

юридического лица ОГРН 1164704050609,
представлены при внесении в ЕГРЮЛ
записи от 11.10.2022 за ГРН 2224700333823



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

сведения о сертификате эл

Сертификат: 7CF4AF00E8ADEBA44EB52679FB602CDE
Владелец: МИ ФНС России по ЦОД
МИ ФНС России по ЦОД
Действителен: с 22.11.2021 по 22.11.2022

«УТВЕРЖДЕНО»

Решением внеочередного общего
собрания членов
ТСН «Верхняя 5/1»
Протокол №2/2022
от «03» сентября 2022г.

ИЗМЕНЕНИЯ К УСТАВУ

Товарищество собственников недвижимости «Верхняя 5/1»

Зарегистрировано МИФНС №10 по Ленинградской области, 22.01.2016 г.
(ОГРН 1164704050609, ИНН 4703143377)

Пункт 2.3. Устава изложить в следующей редакции:

При заключении договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией Товарищество осуществляет контроль за выполнением управляющей организацией обязательств по такому договору, в том числе за оказание всех услуг и(или) выполнением работ, обеспечивающих надлежащее содержание общего имущества в домах Товарищества, за предоставлением коммунальных услуг, качество которых должно соответствовать требованиям установленных Правительством Российской Федерации правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных жилых домах. Порядок выбора управляющей организации производится на основании конкурса и/или сбора коммерческих предложений осуществляемых правлением с последующим вынесением отобранных организаций на голосование общего собрания членов Товарищества.

Добавить в пункт 12.6. Устава (в котором перечислены все вопросы, относящиеся к компетенции общего собрания членов Товарищества) подпункт 20 следующего содержания:

20) принятие решения о выборе управляющей организации (в т.ч. утверждение подписанного председателем правления с одной стороны и управляющей организацией – с другой стороны, договора управления и/или обслуживания жилым домом).

Пункт 13.3. Устава изложить в следующей редакции:

Правление Товарищества собственников недвижимости избирается из числа членов Товарищества общим собранием членов Товарищества сроком на 2 (два) года. Кандидатуры на выборы в правление могут предлагаться любым членом Товарищества в письменной, либо в устной форме.

Ленинградская область
Всеволожский район
д. Старая
2022г.