

УВЕДОМЛЕНИЕ

«21» марта 2024г.

о проведении очередного общего собрания членов – (далее ОСЧ)

ТСН «Верхняя 5/1»

Настоящим уведомляем Вас о том, что в соответствии с п.2 ст.45, ст. 145, ст.146 Жилищного Кодекса РФ будет проведено очередное общее собрание членов ТСН «Верхняя 5/1».

Инициатор проведения очередного ОСЧ: Правление ТСН «Верхняя 5/1» на основании протокола правления от «21» марта 2024г.

Форма проведения очередного ОСЧ: очно-заочная

Дата проведения очередного ОСЧ в очной форме: **31 марта 2024 г.**

Регистрация участников: **начало в 11 часов 30 минут**

Время проведения очередного ОСЧ: **в 12 часов 00 минут**

Дата проведения очередного ОСЧ в заочной форме: **с 01 апреля 2024 г. по 25 апреля 2024 г.** (голосование по заранее направленным членам ТСН «Верхняя 5/1» бюллетеням).

Дата окончания приема решений (бюллетеней для голосования):

25 апреля 2024 г. 00 часов 00 мин.

Место проведения очередного ОСЧ: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Колтуши, ул. Верхняя, д.5, корп.1, подвальное помещение вход у парадной №5.

Место для передачи заполненных и подписанных бюллетеней по результатам заочного голосования: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Колтуши, ул. Верхняя, д.5, корп.1, почтовые ящики «Для правления», расположенные в лифтовых холлах первых этажей.

Повестка дня очередного ОСЧ:

1. Избрание председателя очередного ОСЧ ТСН «Верхняя 5/1».
2. Избрание секретаря очередного ОСЧ ТСН «Верхняя 5/1».
3. Избрание счетной комиссии ОСЧ ТСН «Верхняя 5/1».
4. Выборы членов Правления ТСН «Верхняя 5/1»: Борблик Е.Г. кв. №237; Васильев А.Ю. кв. №107; Косников А.С. кв. №235.
5. Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2023 год.
6. Утверждение отчета о деятельности правления за 2023 год.
7. Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов за 2023 год.
8. Утверждение Плановая смета на 2024г. с приложением №1 план работ ТСН «Верхняя 5/1» на содержание и ремонт общего имущества МКД.
9. Утверждение тарифов на содержание и ремонт общего имущества на июль 2024г. – июнь 2025г.
10. Утверждение положения о резервном фонде ТСН «Верхняя 5/1».
11. Определение места хранения протокола ОСЧ: помещение правления ТСН «Верхняя 5/1».

С материалами к ОСЧ ТСН «Верхняя 5/1», можно ознакомиться на сайте <https://tsn5-1.kvado.ru/> или в правлении ТСН «Верхняя 5/1»

в часы приема: **вт. 19.00-21.00 и ср. 19.00-20.00.**

С итогами проведения очередного ОСЧ ТСН «Верхняя 5/1», можно будет ознакомиться с **27 апреля 2024 г.** на информационных стендах, расположенных в лифтовых холлах первых этажей, и на сайте <https://tsn5-1.kvado.ru/>

Обращаем внимание, на то, что в голосовании участвуют только собственники помещений, являющиеся членами ТСН «Верхняя 5/1».